



COMUNE DI NOTARESCO
(Provincia di TERAMO)
Via Castello n.6

ORIGINALE

Registro Generale n. 638

DETERMINAZIONE
AREA “GOVERNO DEL TERRITORIO”

N. 207 DEL 02-11-2022

Ufficio: GESTIONE DEL TERRITORIO

**Oggetto: MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI IMPIANTI TERMICI
COMPENSIVI DI CONTROLLO RENDIMENTI
AUTOCERTIFICAZIONE PROVINCIA DI TERAMO ANNO 2022 E
COMPILAZIONE LIBRETTI DI CLIMATIZZAZIONE - DETERMINA
A CONTRARRE, IMPEGNO DI SPESA, APPROVAZIONE
PREVENTIVO DI SPESA, AFFIDAMENTO ALLA DITTA
TECNOSERVICE B. S. SRL**

Il responsabile del servizio

PREMESSO

- **CHE** a seguito dei sopralluoghi effettuati presso gli edifici Comunali è stata ravvisata la necessità di eseguire degli **interventi di manutenzione impianti termici comprensivi di controllo rendimenti, autocertificazione Provincia di Teramo anno 2022 e compilazione libretti di climatizzazione** al fine di mantenere efficienti le condizioni di utilizzo degli stessi;

CONSIDERATO

- **CHE** si rende necessario, urgente ed indifferibile procedere con le operazioni manutentive, tenuto conto del periodo invernale imminente;

DATO ATTO CHE, a seguito della ricognizione, sono stati individuati gli **immobili su cui operare**, quali:

- Municipio
- Vigili
- Scuola Media Notaresco
- Scuola Elementare Notaresco

- Scuola Materna Notaresco
- Asilo Nido Notaresco
- Stadio Notaresco
- Giudice Di Pace
- Palestra Scuole
- Centro Ambientale Grasciano
- Campo Sportivo Guardia Vomano
- Scuola Materna Guardia Vomano
- Scuola Elementare Guardia Vomano

ATTESO CHE, al fine di provvedere all'effettuazione dei suddetti interventi di manutenzione straordinaria, è stato interpellato l'Operatore Economico "**TECNOSERVICE B.S. Srl**" con sede in Roseto degli Abruzzi(TE) in Via Galliani n.14 - P.IVA 01593840679;

CONSIDERATO CHE, al fine di effettuare quanto necessario, l'Operatore Economico ha presentato preventivo di spesa Prot. n. **12282 del 02/11/2022**, relativo alla manutenzione ordinaria degli impianti termici comprensivi di controllo rendimenti autocertificazione Provincia di Teramo anno 2022 e compilazione libretti di climatizzazione per gli **immobili su cui operare**, quali:

- Municipio
- Vigili
- Scuola Media Notaresco
- Scuola Elementare Notaresco
- Scuola Materna Notaresco
- Asilo Nido Notaresco
- Stadio Notaresco
- Giudice Di Pace
- Palestra Scuole
- Centro Ambientale Grasciano
- Campo Sportivo Guardia Vomano
- Scuola Materna Guardia Vomano
- Scuola Elementare Guardia Vomano

PRECISATO CHE in funzione delle sopra elencate attività la spesa ammonta ad € **2.400,00** per lavori oltre a € **528,00** per IVA nella misura del 22% e quindi per complessivi € **2.928,00**;

CONSIDERATO ALTRESI'

- **CHE** il preventivo prot. n. **12282 del 02/11/2022** risulta essere congruo, rispondente con le esigenze evidenziate in precedenza ed economicamente in linea con i prezzi di mercato;
- **CHE** l'Operatore Economico si è reso immediatamente disponibile ad eseguire le attività in tempi celeri;

DATO ATTO ai sensi dell'art. 192 D.Lgs. n. 267/2000:

- **CHE** il fine che si intende perseguire con il contratto è quello di ottenere l'effettuazione delle operazioni di manutenzione straordinaria esposte in premessa;
- **CHE**, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. 50/2016, si procederà mediante affidamento diretto;
- **CHE** il contratto avrà la forma scritta consistente in apposito scambio di lettere (firma per accettazione della determinazione di affidamento);

VISTO il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

VISTO il comma 130, dell'articolo 1, della legge 30 dicembre 2018, n. 145 (legge di Bilancio 2019) con il quale è stato modificato l'articolo 1, comma 450 della legge 27 dicembre 2006, n. 296 innalzando la soglia per non incorrere nell'obbligo di ricorrere al MEPA, da 1.000 euro a 5.000 euro;

ATTESO CHE, in riferimento all'Operatore Economico "**TECNOSERVICE B.S. Srl**" con sede in Roseto degli Abruzzi(TE) in Via Galliani n.14 - P.IVA 01593840679, sono stati verificati:

- l'assenza di annotazioni riservate ostative alla partecipazione alle procedure di affidamento delle concessioni e degli appalti lavori, servizi e forniture dall'apposita sezione del sito dell'AVCP, in atti;
- la regolarità contributiva, in atti, Numero Protocollo INPS_32474266 Data richiesta 23/08/2022 Scadenza validità 21/12/2022;

DATO ATTO CHE è stato acquisito il seguente **CIG Z393822480**;

ATTESO CHE nulla osta a procedere con l'esecuzione dei lavori di manutenzione in argomento;

DATO ATTO CHE il Responsabile del Procedimento è l'**Arch. Marco D'Agostino**, in forza della Determinazione del Responsabile dell'Area "Gestione del Territorio" n. 148 del 01/08/2022 R.G. 393, ad oggetto "Attribuzione ruolo di Responsabile del Procedimento al personale assegnato all'Area Gestione del Territorio Geom. Loris Sincero e Arch. Marco D'Agostino";

DATO ATTO ALTRESI' CHE con D.C.C. n.5 del 06/07/2022 è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2022-2024;

VISTO il Regolamento Comunale per lavori, forniture e servizi da eseguire in economia;

IL FUNZIONARIO

VERIFICATA l'idoneità del presente atto a perseguire gli interessi generali dell'azione amministrativa;

ESPRIME parere favorevole sulla regolarità tecnica e per l'effetto,

D E T E R M I N A

- 1) **LA PREMESSA** parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) **DI DARE ATTO CHE** le attività manutentive degli impianti termici degli edifici comunali rivestono carattere urgente ed indifferibile tenuto conto dell'imminente arrivo della stagione invernale;
- 3) **DI APPROVARE**, il preventivo di spesa, in atti, assunto al prot. **n. 12282 del 02/11/2022** formulato **a corpo**, rimessi dall'Operatore Economico "**TECNOSERVICE B.S. Srl**" con sede in Roseto degli Abruzzi(TE) in Via Galliani n.14 - P.IVA 01593840679;
- 4) **DI PROCEDERE** all'affidamento ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. come integrato dalla legge n. 120 del 2020 e dalla legge n. 108 del 2021, degli interventi di manutenzione richiamati in premessa, all'Operatore Economico "**TECNOSERVICE B.S. Srl**" per una spesa di **€ 2.400,00** per lavori oltre a **€ 528,00** per IVA nella misura del 22% e quindi per complessivi **€ 2.928,00** ;
- 5) **DI IMPUTARE** la spesa derivante dal presente atto come segue:

CAP.	ART.	DESCRIZIONE	IMPEGNO	BILANCIO
163	2	Servizi gestione patrimonio comunale - codice 01.06-1.03.02.99.999	€ 2.500,00	2022
433	0	Manutenzioni scuole medie - codice 04.02-1.03.02.09.008	€ 428,00	2022

- 6) **DI DARE ATTO CHE** il Responsabile del Procedimento è l'**Arch. Marco D'Agostino**, in forza della Determinazione del Responsabile dell'Area "Gestione del Territorio" n. 148 del 01/08/2022 R.G. 393, ad oggetto "Attribuzione ruolo di Responsabile del Procedimento al personale assegnato all'Area Gestione del Territorio Geom. Loris Sincero e Arch. Marco D'Agostino" e che non sussistono condizioni di conflitto di interesse, anche solo potenziale, che riguardi il responsabile del procedimento, ai sensi di quanto disposto dal codice di comportamento dei dipendenti pubblici (articolo 7 del D.P.R. 62 del 2013);
- 7) **DI TRASMETTERE** il presente atto all'Operatore Economico "**TECNOSERVICE B.S. Srl**" con sede in Roseto degli Abruzzi(TE) in Via Galliani n.14 - P.IVA 01593840679 **onde darvi seguito entro i termini previsti dalla Legge e comunque onde consentire la regolare accensione degli impianti e la corretta funzionalità degli stessi nei termini per la loro accensione dell'anno 2022;**
- 8) **DI TRASMETTERE ALTRESI'**, per quanto di competenza, il presente atto ai seguenti Responsabili:
- al Responsabile del servizio finanziario;
 - al Responsabile di segreteria per la pubblicazione del presente atto.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
d'agostino marco

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
De Berardis Davide

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Visto il decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267;
Visto il vigente regolamento di contabilità
Visto l'impegno di spesa n.
Vista la proposta di liquidazione n.

ATTESTA

- La sussistenza della copertura finanziaria e la regolarità contabile della presente determina;
 - La non esecutività della presente determina per
-

Notaresco, li _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
Recchiuti Gabriele

Il Responsabile del Servizio

Visti gli atti d'ufficio;
Visto il decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267;

ATTESTA

Che la presente determinazione è stata affissa all'Albo Pretorio Comunale in data odierna per rimanervi 15 giorni consecutivi.

Albo Pretorio n. _____

Dalla Residenza Comunale li,

IL RESPONSABILE PUBBLICAZIONE
(Dott. Franco MAGGITI)